



Bebauungsplan
„Gewerbegebiete an der B 462
und
Sondergebiet Spanplattenwerk,
4. Änderung in Bereichen
der Teilgebiete Hardrain und
Uchtweide“

Vorhabenbezogener
Bebauungsplan
"ICC Bischweier"

Bebauungsplan
„Gewerbegebiete an der B 462
und
Sondergebiet Spanplattenwerk,
4. Änderung in Bereichen
der Teilgebiete Hardrain und
Uchtweide“

Vorhabenbezogener
Bebauungsplan
"ICC Bischweier"

Vorhabenbezogener
Bebauungsplan
"ICC Bischweier"

Planungsrechtliche Festsetzungen und sonstige Maßnahmen im Geltungsbereich

Grünordnerische Festsetzungen für private Grünflächen sowie Maßnahmenflächen zum natur- und artenschutzrechtliche Ausgleich (§ 9 [1] 20, 25 BauGB)

- PGF Private Grünfläche/Pflanzgebotfläche
- Erhalt von Bäumen (Obst-/ sonstige Laubbäume)
- Pflanzung von Bäumen (Obst-/ sonstige Laubbäume)
- M Maßnahmenflächen
- ▲ Stein-/Totholzhaufen mit vorgelagerter Sandlinse
- extensive Begrünung von Flachdächern

weitere Planzeichen

- Bauflächen
- Erschließungsstraßen
- Grenze der räumlichen Geltungsbereiche

Die dargestellten Bäume und sonstigen Vegetationsbestände sind in ihrer Lage nicht eingemessen.

Geobasisdaten:
© Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Baden-Württemberg (www.lgl-bw.de)

Gemeinde Bischweier	
PROJEKT	Bebauungsplan „Gewerbegebiete an der B 462 und Sondergebiet Spanplattenwerk, 4. Änderung in Bereichen der Teilgebiete Hardrain und Uchtweide“
DARSTELLUNG	Grünordnungsplan (grünordnerische sowie artenschutzrechtliche Maßnahmen)
Bischweier, 02.12.2024	Heidelberg, 02.12.2024
BM Robert Wein	Ralf Harter
Landschaftsplaner Ökologen Umweltgutachter	Römerstraße 56 69115 Heidelberg Tel.: (0 62 21) 1 38 30-0 E-Mail: heidelberg@weibel-ness.de
Maßstab 1:1.250	Bearb.: RH Gez.: RH Plan 1

